



Додаток 7
до Порядку

СЕРТИФІКАТ

№ IY123220105910

Цим сертифікатом ДЕРЖАВНА ІНСПЕКЦІЯ АРХІТЕКТУРИ ТА МІСТОБУДУВАННЯ УКРАЇНИ

(найменування органу, який видає сертифікат)

засвідчує відповідність закінченого будівництвом об'єкта (черги, окремого пускового комплексу) проектній документації та підтверджує його готовність до експлуатації:

найменування об'єкта згідно з проектом Будівництво мікрорайонів I, II, I п.к. III, I п.к. VI у багатофункціональному житловому районі на вул. Маршала Гречка та просп. Правди (просп. Правди навпроти перетину з проспектом Василя Порика) у Подільському районі м. Києва (I мікрорайон, 8 черга: 1 п.к. – Житловий будинок №8.1 (за ГП); 2 п.к. - Житловий будинок із прибудованими приміщеннями №8.2 (за ГП), Прибудовані приміщення №8.2.1 (за ГП); 3 п.к. - Житловий будинок №8.3 (за ГП), Офісний центр із вбудованим паркінгом і ТП №8.4 (за ГП)),

характер будівництва Нове будівництво,

місце розташування об'єкта згідно з документом, що дає право на виконання будівельних робіт вул. Маршала Гречка та просп. Правди (просп. Правди навпроти перетину з проспектом Василя Порика) у Подільському районі м. Києва ,

адреса об'єкта, присвоєна об'єкту нового будівництва під час реалізації експериментального проекту з присвоєння адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна,

експериментального проекту з присвоєння адрес об'єктам будівництва

та об'єктам нерухомого майна)

дата і номер наказу про присвоєння адреси об'єкту будівництва, найменування органу, який його прийняв 22.11.2021, № 1609, Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації),

основні показники об'єкта: Офісний центр з вбудованим паркінгом і ТП №8.4 (за ГП): Загальна площа приміщень, м2 - 13589.2 , Загальний будівельний об'єм, м3 - 40051 , Кількість поверхів, од - 5 , Кількість надземних поверхів, од - 5 , Кількість підземних поверхів, од - 1 , Корисна площа приміщень, м2 - 8987 , Кількість створених робочих місць, шт - 271 , Річна потреба в паливі (тис.), - 116 , Площа забудови, м2 - 3149 , Тривалість будівництва, міс - 11.5 , Тривалість експлуатації, р. - 100 ; Житловий будинок №8.3 (за ГП): Будівельний об'єм нижче відм. 0.00, м3 - 3787 , Загальний будівельний об'єм, м3 - 77999 , Кількість однокімнатних квартир, квартир - 194 , Кількість двокімнатних квартир, квартир - 48 , Загальна площа квартир, м2 - 15918.7 , Площа забудови, м2 - 1091.5 , Загальна площа приміщень, м2 - 21016.3 , Кількість поверхів, од - 25 , Кількість підземних поверхів, од - 1 , Кількість надземних поверхів, од - 25 , Будівельний об'єм вище відм. 0.00, м3 - 74212 , Загальна кількість квартир, квартир - 291 , Кількість трикімнатних квартир, квартир - 49 , Загальна площа однокімнатних квартир, м2 - 8555.9 , Загальна площа двокімнатних квартир, м2 - 3275.9 , Загальна площа трикімнатних квартир, м2 - 4086.9 , Загальна житлова площа квартир, м2 - 6210.6 , Житлова площа однокімнатних квартир, м2 - 2855.8 , Житлова площа двокімнатних квартир, м2 - 1398.2 , Житлова площа трикімнатних квартир, м2 - 1956.6 , Кількість створених робочих місць, шт - 62 , Площа вбудованих, вбудовано-прибудованих та прибудованих приміщень, м2 - 790 ; Прибудовані приміщення № 8.2.1 (за ГП): Загальна площа приміщень, м2 - 1276.8 , Загальний будівельний об'єм, м3 - 5015 , Кількість поверхів, од - 1 , Кількість надземних поверхів, од - 1 , Кількість підземних поверхів, од - 1 , Корисна площа приміщень, м2 - 1139.4 , Кількість створених робочих місць, шт - 130 , Площа забудови, м2 - 995 , Тривалість будівництва, міс - 4 , Тривалість експлуатації, р. - 100 ; Житловий будинок із прибудованими приміщеннями №8.2 (за ГП): Будівельний об'єм нижче відм. 0.00, м3 - 5200 , Загальний будівельний об'єм, м3 - 48875 , Кількість двокімнатних квартир, квартир - 96 , Загальна площа квартир, м2 - 8665.7 , Площа забудови, м2 - 1714.3 , Загальна площа приміщень, м2 - 12368.7 , Кількість поверхів, од - 13 , Кількість підземних поверхів, од - 1 , Кількість надземних поверхів, од - 13 , Будівельний об'єм вище відм. 0.00, м3 - 43675 , Загальна кількість квартир, квартир - 120 , Кількість трикімнатних квартир, квартир - 24 , Загальна площа двокімнатних квартир, м2 -

6378.5 , Загальна площа трикімнатних квартир, м2 - 2287.2 , Загальна житлова площа квартир, м2 - 3965.1 , Житлова площа двокімнатних квартир, м2 - 2888.6 , Житлова площа трикімнатних квартир, м2 - 1076.5 , Кількість створених робочих місць, шт - 120 , Площа вбудованих, вбудовано-прибудованих та прибудованих приміщень, м2 - 1483.5 ; Житловий будинок № 8.1 (за ГП): Загальна площа будівлі , м2 - 21737 , Житлова площа приміщень, м2 - 6536.7 , Загальна площа квартир, м2 - 15465.1 , Кількість поверхів, од - 18 , Загальний будівельний об'єм, м3 - 82826 , Площа вбудованих, вбудовано-прибудованих та прибудованих приміщень, м2 - 1402.4 , Загальна площа приміщень, м2 - 21737 , Площа забудови, м2 - 1711.6 , Загальна кількість квартир, квартир - 212 , Будівельний об'єм вище відм. 0.00, м3 - 76529 , Будівельний об'єм нижче відм. 0.00, м3 - 6297 , Кількість однокімнатних квартир, квартир - 25 , Кількість двокімнатних квартир, квартир - 160 , Кількість трикімнатних квартир, квартир - 20 , Кількість чотирикімнатних квартир, квартир - 4 , Кількість п'ятикімнатних квартир, квартир - 3 , Загальна площа однокімнатних квартир, м2 - 1132.4 , Загальна площа двокімнатних квартир, м2 - 11268.1 , Загальна площа трикімнатних квартир, м2 - 2229.6 , Загальна площа чотирикімнатних квартир, м2 - 510 , Загальна площа п'ятикімнатних квартир, м2 - 325 , Житлова площа однокімнатних квартир, м2 - 386.3 , Житлова площа двокімнатних квартир, м2 - 4709.3 , Житлова площа трикімнатних квартир, м2 - 1094.1 , Житлова площа чотирикімнатних квартир, м2 - 198.4 , Житлова площа п'ятикімнатних квартир, м2 - 148.6

Замовник об'єкта ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО "НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ, ВИРОБНИЧИЙ АГРОКОМБІНАТ "ПУЩА-ВОДИЦЯ" (00849296), 08131, УКРАЇНА, Київська обл., Бучанський район, Борщагівська територіальна громада, с. Софіївська Борщагівка (станом на 01.01.2021), вулиця Соборна , б. 63 .

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер)

Генеральний проектувальник (проектувальник) ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ ТВОРЧА АРХІТЕКТУРНА МАЙСТЕРНЯ А. ПАШЕНЬКО (23733113) , 01001, м.Київ, Шевченківський район, ВУЛИЦЯ БОРИСА ГРІНЧЕНКА, будинок 7.

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер)

Генеральний підрядник (підрядник) Товариство з обмеженою відповідальністю "МОНОЛІТ БУДСЕРВІС" (39778632) , вулиця Тимофія Шамрила, буд. 4/В, приміщення 295 .

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер)

Клас енергетичної ефективності об'єкта: C, C, C, C, B

(зазначається у випадках, визначених частиною першою статті 7 Закону України "Про енергетичну ефективність будівель")

Сертифікат виданий на підставі акта готовності об'єкта до експлуатації від 15 грудня 2021 р. (копія додається).

Дата видачі сертифіката 11.01.2022 р.

головний інспектор Департаменту

сервісних послуг

(найменування посади)

Побережнюк Максим

Миколайович

(ініціали та прізвище)

(підпис)

МП

Документ створено в Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва.

Дата створення: 11.01.2022